

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
SU ISTORIJA
2025-10-07 16:02:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 21/2527
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 1997-10-14
Adresas: Klaipėda, Liepojos g. 5

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.9. Pastatas - Transformatorinė
Unikalus daikto numeris: 2196-3013-3051
Paskirties grupė: Pramonės ir sandėliavimo
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane: 9P1p
Statybos pradžios metai: 1966
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 46.49 kv. m
Pagrindinis plotas: 46.49 kv. m
Tūris: 200 kub. m
Užstatytas plotas: 59.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 43800 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Atkuriamoji vertė: 14500 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2022-01-01
Vidutinė rinkos vertė: 7520 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-01-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-01-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.11. Nuosavybės teisė
Savininkas: AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376
Daiktas: pastatas Nr. 2196-3013-3051, aprašytas p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-31 Reorganizavimo sąlygos
2015-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-30

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100355319
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-30 Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos miesto savivaldybėje Nr. 3-341
Įregistravimo data: 2022-07-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1028 kv. m, nuo 2023-01-04

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

- Teritorijos unikalus numeris: 100119375
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 [sakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278
[registravimo data: 2021-11-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 148 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100110922
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 [sakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278
[registravimo data: 2021-11-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 8 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100110959
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 [sakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278
[registravimo data: 2021-11-16
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100093047
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 [sakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278
[registravimo data: 2021-11-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 493 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100092409
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 [sakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278
[registravimo data: 2021-11-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 316 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100408531
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-08-16 Klaipėdos miesto šiaurinės dalies šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-263
[registravimo data: 2023-08-31
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3744 kv. m, nuo 2023-08-31
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100408539
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-08-16 Klaipėdos miesto šiaurinės dalies šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-263
[registravimo data: 2023-08-31
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1111 kv. m, nuo 2023-08-31
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100408267
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-08-16 Klaipėdos miesto šiaurinės dalies šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-263
[registravimo data: 2023-08-30
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 876 kv. m, nuo 2023-08-30
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100408151
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-08-16 Klaipėdos miesto šiaurinės dalies šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-263
[registravimo data: 2023-08-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 270 kv. m, nuo 2023-08-29
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100408066
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-08-16 Klaipėdos miesto šiaurinės dalies šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-263
[registravimo data: 2023-08-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3476 kv. m, nuo 2023-08-29

Istorinius SŽNS teritorijų pasikeitimų žemės sklype duomenis galima peržiūrėti dokumente "Žemės sklypo duomenų apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pasikeitimų sąrašas".